



STUDIO ASSOCIATO  
DI URBANISTICA  
Via per Cuneo, 5 - 10114, Pavia (LO)  
tel. 0124 230136 fax 0124 230136  
studio@architettoitalia.it  
www.architettoitalia.it

ESTENSORE DELLA VARIANTE  
Arch. Gian Carlo Paglia  
Arch. Anna Maria Demeli  
geni. Luca Frasca

AGGIORNAMENTO CATEGORICO (ART. 17)

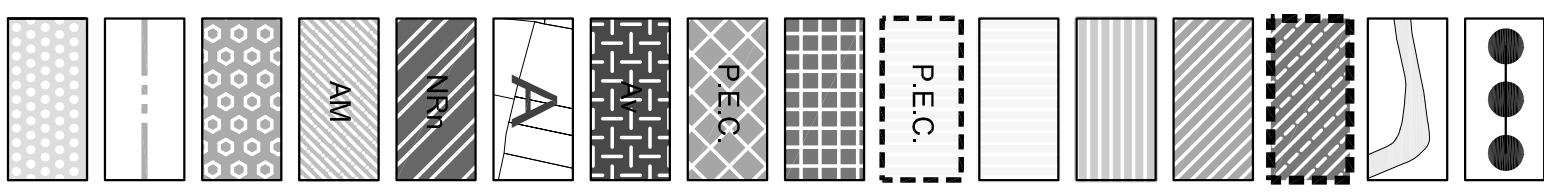


TAVOLA  
**5/VAR6**  
SCALA 1 : 5.000

**ASSETTO  
GENERALE**

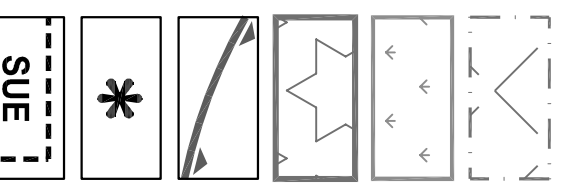
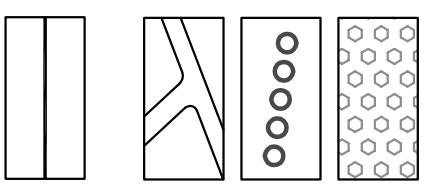
LESTENSORE della VARIANTE IL SINDACO IL SEGRETARIO IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Gian Carlo Paglia Michele Bergia Felice Battica Daniele Luciani

**SIMBOLI OGIA**

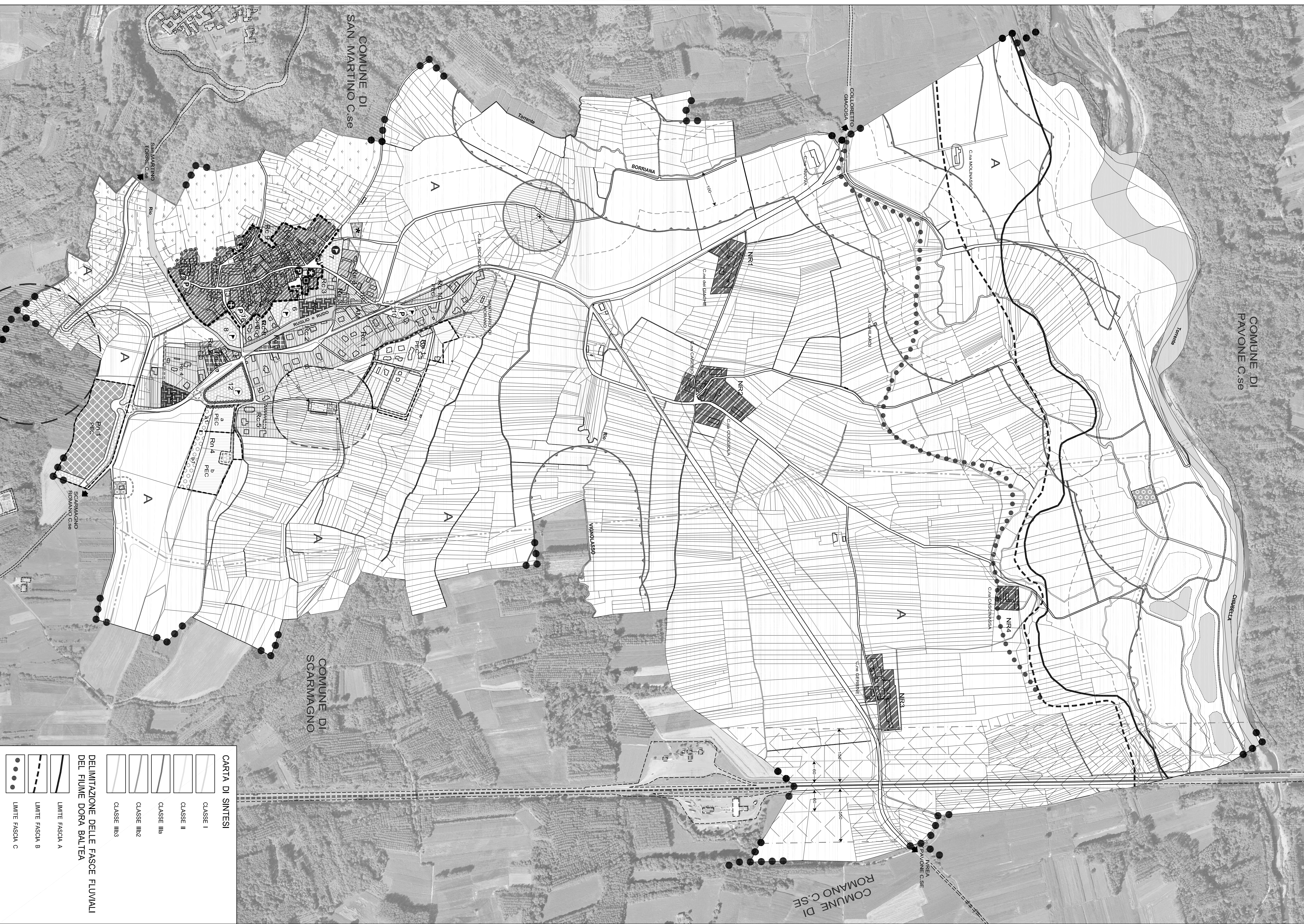


**DENOMINAZIONE**

- CONFINI COMUNALE
- CORSI D'ACQUA
- AREE RESIDENZIALI ESISTENTI; NUCLEO CENTRALE DI RECUPERO
- AREE RESIDENZIALI ESISTENTI; NUCLEI MARGINALI
- AREE RESIDENZIALI DI COMPLEMENTO
- AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO
- AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO CON OBBLIGO DI P.E.C.
- AREE PRODUTTIVE ESISTENTI CONFERMATE
- AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO
- AREE A VERDE PRIVATO
- AREE AGRICOLE
- NUCLEI RURALI
- AREE AGRICOLE RESIDUE MARGINALI
- AREE CON IMPIANTI TECNOLOGICI ESISTENTI (ART. 61 N.d.A.)
- TRACCIATO DEL METANODOTTO ESISTENTE
- AREE PER SERVIZI PUBBLICI
- AREE PRODUTTIVE ESISTENTI PREVISTI
- ISTRUZIONE -
  - MATERNA
  - ELEMENTARE
- INTERESSE COMUNE
  - UFF. AMMINISTR.
  - CULTO
  - ATTR. SANITARIE - RICREATIVE
- VERDE ATTREZZATO SPORT
- PARCHEGGI
- AREE NELL'AMBITO DEL P.E.C. CUI COMPETONO, DA CEDERE IN USO PUBBLICO DESTINATE A BOSCO, CON PERICOLI SPONDALE ED INTERENI DI RIEQUILIBRIO VEGETAZIONALE
- ALBERATE (di norma su aree pubbliche) O QUINTE ARBOREE
- VIABILITA' PUBBLICA:
  - ESISTENTE
  - IN PROGETTO



- FASCIE DI RISPETTO:
  - DALE INFRASTRUTTURE CENTRALI
  - DALE STRADE
- AMBITO VINCOLATO ex Dlgs 42/04 art. 136
  - DALE TORRENTI
  - DALE METANODOTTO
- VINCOLO IDROGEOLOGICO (ART. 31 L.R. 56/77)
- SIC IT1110047
- AREE SPONDALE VINCOLATE ex Dlgs 42/04 art. 142 comma 1°, lett. c
- BENI ARCHITETTONICI VINCOLATI ex Dlgs 42/04, art. 9 e 10
- AMBITI SOTTOPOSTI A STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO



- CARTA DI SINTESI**
- CLASSE I
  - CLASSE II
  - CLASSE IIIa
  - CLASSE IIIb
  - CLASSE IIIc
- DELIMITAZIONE DELLE FASCE FLUVIALI DEL Fiume DORA BALTEA**
- LIMITE FASCE A
  - LIMITE FASCE B
  - LIMITE FASCE C