



# Comune di Perosa Canavese

PROVINCIA DI TORINO

P.zza Municipio, 1  
10010 Perosa Canavese (TO)  
0125-739113

cod. fisc. : 84002970014 – p.iva : 02387690015

## TASI

### **COSA E' LA TASI?**

Tasi è la Tassa sui Servizi Indivisibili. Essa riguarda i servizi comunali rivolti alla collettività, come ad esempio la manutenzione stradale o l'illuminazione comunale.

### **CHI E' TENUTO AL PAGAMENTO DELLA TASI?**

Nel Comune di Perosa Canavese il tributo è dovuto da chi **possiede o detiene** immobili destinati ad **abitazione principale e relative pertinenze, altri fabbricati, immobili strumentali ed aree fabbricabili**.

### **COME SI CALCOLA ?**

La base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'**imposta municipale propria (IMU)** di cui all'articolo 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n.201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n.214. La base imponibile dell'imposta si moltiplica per le seguenti aliquote deliberate per l'anno 2018:

<b>Tipo immobile</b>	<b>ALIQUOTA TASI</b>
Abitazioni principali e relative pertinenze <b>(escluse cat. A1-A8-A9)</b>	ESENTE
<b>CAT. A1-A8-A9</b>	1,5 per mille
Altri fabbricati	1,5 per mille
Immobili Cat. D	1,0 per mille
Aree fabbricabili	1,5 per mille

**Si specifica che** per i casi in cui l'oggetto imponibile è occupato da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale (es. affittuario) la percentuale è stabilita nella misura del 30% del tributo complessivo spettante all'occupante ed il rimanente 70% al possessore.

### **NON SI APPLICANO LE DETRAZIONE PER LA TASI 2018**

### **QUANDO PAGARE?**

Il versamento si effettua in due rate:

- Prima rata in **ACCONTO** pari al 50% dell'imposta dovuta calcolata con le aliquote deliberate nel 2018 entro il 16 giugno 2018;
- Seconda rata a **SALDO** entro il 16 dicembre 2018 sulla base delle aliquote deliberate dal Comune per l'anno 2018.

### **DOVE PAGARE?**

Presso tutti gli sportelli postali e bancari gratuitamente mediante modello F24, utilizzando i seguenti codici tributo:

- **3958 fabbricati**
- **3961 altri fabbricati**
- **3960 aree fabbricabili**
- **3959 Fabbricati rurali strumentali**

**Il Codice Comune da indicare sul modello F24 per il Comune di Perosa Canavese è G462.**

**LA RICEVUTA DI PAGAMENTO DEVE ESSERE ESIBITA PRESSO GLI UFFICI COMUNALI.**